

시 방 서

1. 공 사 명 : 순천청암대학교 반려동물보건과 환경개선 공사.
2. 공사개요
 - 2.1 적용범위
 - 2.1.1 본 시방서는 순천청암대학교 반려동물보건과 강의(실습)실 환경개선공사에 적용한다.
 - 2.2 사용자재
 - 2.2.1 공사에 사용하는 모든 자재 중에서 이 시방서에 품질기준이 명시되어 있는 품목은 그 품질기준에 적합한 제품을 사용하여야 한다.
3. 위치 : 전라남도 순천시 청암대학교.
4. 공사내용
 - 4.1 가설공사.
 - 4.2 창호공사.
 - 4.3 도장공사.
 - 4.4 데코타일 설치공사.
5. 공사기간 : 착공일로부터 30 일간.
6. 하자담보책임기간 : 1년.
7. 일반사항.
 - 7.1 본 시방서는 “ 순천청암대학교 반려동물보건과 강의(실습)실 환경개선공사 ” 계약서의 일부로서 건축공사의 각종 사항에 적용한다.
 - 7.2 본 시방서에 명기되지 아니한 사항은 건축공사 표준시방서에 준한다.
 - 7.3 도급자는 본 공사 시행과 관련되는 제 규정과 기타 관련 법규를 엄수하며 이행하여야한다.
 - 7.4 공사장 관리는 근로안전관리규정, 보건관리규정, 산재보험법, 기타 관련법규를 준수하며 이행하고 아래 사항을 지켜야 한다.
 - 7.4.1 현장종사원의 공사장이외 출입통제 및 풍기, 위행단속
 - 7.4.2 화재, 도난, 소음방지, 위험물 및 그 위치 표시 기타 사고 예방에 대한 단속
 - 7.4.3 시공재료 및 시공장비의 정리와 관리, 현장 내 청소
 - 7.5 현장 관리요원의 배치 : 현장대리인 및 시공기사를 비롯한 현장 관리요원은 본 공사 현장내 상주하면서 계약서 및 공사감독관의 검사, 승인에 따라 성실하게 임무를 수행하여야 한다.
 - 7.6 소음 및 먼지 발생에 특히 유의하여야 한다.
 - 7.7 항상 안전하게 작업할 수 있도록 공사장 내의 자재를 수시로 정리 정돈해야 하며, 항상 청결을 유지할 수 있도록 깨끗이 청소해야 한다.

8. 공사 일반 사항.

8.1 적용범위.

순천청암대학교 정보과학관 4층 반려동물보건과 강의(실습)실.

8.2 재료 반입 및 관리.

8.2.1 사용 재료는 운반 시에 손상되지 않도록 포장용 가공지 또는 마분지에 보양한다.

8.2.2 현장에 반입된 재료는 지면에 닿지 않도록 보관하고 우천으로부터 보호되도록 완전히 덮고 환기가 원활하도록 한다.

8.3 가설공사.

8.3.1 공사 착수 전에 현장 상황에 맞게 감독자의 승인을 받는다.

8.3.2 현장 주변에는 작업자 또는 통행인에 위해가 없도록 사전에 안전방책을 철저히 하여 안전사고를 예방해야 한다.

8.3.3 공사 시공상 지연, 기존물의 변경 및 손상 부분은 원상복구하며 공사 완료 때 건물 내외의 정리 및 청소를 해야한다.

8.4 창호공사.

8.4.1 창호재와 부속품은 손상되지 않은 상태로 반입해야 하며 운반시 훼손되지 않도록한다.

8.4.2 창호재는 평탄한 장소에 힘, 뒤틀림 등의 변형이 생기지 않도록 쌓아야하며, 습기에 접하지 않도록 하고 통풍이 가능하도록 저장한다.

8.4.3 창호용 틀재를 규격에 맞도록 절단하고, 창틀 및 창짝 부재의 접합은 정확하고 견고하게 용접하고 매끈하게 마무리한다.

8.4.4 창틀재의 내부에 보강재를 삽입한 후 나사못으로 고정시킨다.

8.4.5 창틀과 창짝의 밀폐효과를 높이기 위해 창짝의 홈에 모헤어를 삽입한다.

8.4.6 창짝과 방충망 사이의 밀폐효과를 높이기 위해 방충망 홈에 모헤어를 삽입한다.

8.4.7 창호 설치시 수평, 수직을 정확하게 하여 위치의 이동이나 변형이 생기지 않도록 고임목으로 고정한다.

8.4.8 창틀에 고정 철물을 벽면에 구부려 콘크리트용 못 또는 나사못으로 고정한 후에 몰탈시멘트로 고정 철물에 씌운다.

8.4.9 문틀 설치 후 문짝을 취부하고 문짝의 수직 및 수평이 맞는지 확인한다.

8.4.10 외기에 면한 창틀 및 문틀 주위에는 마감 공사 완료 후 지정색 실란드로 폭 12~15mm 이내의 코킹처리를 해야한다.

8.4.11 창호 설치 완료 후 타 공정 작업 등에 의하여 변형, 변색 오염 등이 없도록 적합한 보양재로 보호 조치해야 한다.

8.4.12 창호 설치 완료 후 최후 청소시에 시멘트몰탈, 먼지, 기타 등에 의하여 오염된 부분은 창호 표면을 깨끗하게 청소해야한다.

8.5 도장공사.

- 8.5.1 도장재료는 한국산업규격에서 제정한 규격에 합격한 것을 사용함을 원칙으로 한다.
- 8.5.2 도장재료는 바탕면의 조밀 흡수성 및 기온의 상승 등에 따라 배합규정의 범위 내에서 도장하기에 적당하도록 조절한다.
- 8.5.3 바탕 만들기 및 바탕 면에는 아래의 처리를 한다.
 - 가. 녹유해한 부착물 및 노화가 심한 낡은 구 도막은 완전히 제거한다.
 - 나. 면의 결점을 보수하여 면을 도장하기 좋은 상태로 한다.
 - 다. 바탕 자체 및 표면이 건조하지 않을때에는 충분한 양생 기간을 두어 충분히 건조시킨 뒤 그다음 공정을 진행한다.
- 8.5.4 도장의 양은 표준 양에 따르고 얼룩, 흘러내림, 주름, 붓 작업 등의 결점이 생기지 않도록 균등하게 작업한다.
- 8.5.5 도장 면에 오염, 손상을 주지않도록 주의하고 미리 도장할 곳의 주변, 바닥 등은 필요에 따라 적당한 보양작업을 한다.
- 8.5.6 붓 도장은 일반적으로 평행균등하게 하고 도료 양에 따라 색깔의 경계, 구석 등에 특히 주의하며 도료 얼룩, 흘러내림 등이 생기지 않도록 평활하게 한다.
- 8.5.7 롤러 도장은 붓 도장보다 도장속도가 빠르나 일정한 도막의 두께를 유지하기가 어려우므로 표면이 거칠거나 불규칙한 부분에는 특히 주의를 요한다.

8.6 데코타일 설치공사.

- 8.6.1 시공 전 기존 바닥면의 요철, 굴곡이 없는 매끄러운 평활 상태가 요구되며 전면접착 시공에 따른 모르타르 강도가 충분해야 한다.
- 8.6.2 바닥 크랙은 메우고 유성물질, 기름, 페인트 왁스 등의 이물질은 사전에 제거해야 한다.
- 8.6.3 접착제는 접착력을 유지하는 시간이 일정하므로 접착제 도포시 작업속도를 고려하여 적당 면적만 도포한다.
- 8.6.4 중심선은 전체 시공의 기준이 되므로 평행, 직각도를 확인하면서 시공한다.
- 8.6.5 시공 정확성을 위하여 중심선에서 두줄시공을 실시하면서 제품의 밀림, 중심선 정확도를 쉽게 발견할 수 있다.
- 8.6.6 시작선 한 구역의 시공이 완료되면 동일한 방법으로 나머지 부분도 접착제를 도포한 후 중앙 부분부터 시공해 나간다.
- 8.6.7 벽면 재단시는 제품을 벽면으로부터 1mm정도 작게 재단하여 자연스럽게 들어가도록 하고 충분히 압착하여 완전한 접착 시공이 되도록 한다. 끝.