

학교법인 순천성심학원

2024(학)년도 3차 이사회 회의록

구 분	이 사	감 사
임원정수	7 인	2 인
재적임원	7 인	2 인
참석임원	6 인	0 인

1. 일시 : 2024년 9월 20일 19:00~20:00(회의소집 통보일 : 2024년 9월 6일)
2. 장소 : 바오바오(서울)
3. 임원 출·결사항
 - 참석 임원
 - 이사(6인) : 성규제, 김경희, 이영재, 조항노, 김 영, 신동만
 - 감사(0인) :
 - 결석 임원
 - 이사(1인) : 김준태
 - 감사(2인) : 김주일, 문영찬
4. 안건
 - 가. 법인 정관 개정(안) 심의
 - 나. 법인 이사 선임(연임) 심의
 - 다. 순천제일대학교 총장 임용(연임) 심의
 - 라. 순천제일대학교 미활용 교육용기본재산 처분 심의

5. 회의 내용

의 장 : 학교법인 순천성심학원 정관 제28조 제1항에 의거 재적이사 7명중 6명이 참석하여 재적 이사 과반수 이상으로 이사회 개최가 성원이 되었기에 2024학년도 제3차 이사회 개최를 선언하다.
(다음으로 전 회의록을 낭독한 후 이상 여부와 제출된 회순 및 안건채택에 대하여 의견을 묻다.)

조항노 이사 : 전 회의록 내용, 회순 및 안건채택을 받기로 동의하다.

김 영 이사 : 재청하다

의 장 : 전 회의록 내용, 회순 및 안건채택에 동의 및 재청에 대하여 가부를 묻다. 참석이사 전원 "가"로 찬성하여 확정되었음을 선포하다.

오늘 바쁘신 가운데도 불구하고 이사회에 참석해 주신 이사님들께 감사의 말씀을 전하고 2024-3차

[간서명란]							
이사장	성규제	이 사	김경희	이 사	이영재	이 사	조항노
이 사	김준태	이 사	신동만	감 사		감 사	

이사회 안건 처리 내용에 대하여 순서대로 심의를 진행하다.

가. 법인 정관 개정(안) 심의

의 장 : 첫 번째 안건으로 2024-2차 회의시 심의한 법인 정관 개정(안)이나 다시 한번 금번 이사회에서 재의결(심의)하고자 하는 내용이며 정관 개정(안) 검토하신 후 심의하여 주실 것을 요청하다. 정관 개정(안) 내용은 학교사무조직 일반직계 정원 개정을 통해 직급별 정원 활용에 유연성을 도모하기 위해 개정함을 이야기하다.

□ 정관 개정 신규조건 대비표

현 행		개 정 안	
별표 2 학교사무조직		별표 2 학교사무조직	
총 계	40명	총 계	40명
1. 일반직계	40명	1. 일반직계	40명
3급	1명	3급	1명
4급	2명	4급	2명
5급	6명	5급	7명
6급	19명	6급	30명
7급	5명	7급	
8급	4명	8급	
9급	3명	9급	

김 영 이사 : 기심의하였던 정관 개정(안)이나 재심의가 필요성이 있음을 확인하고 정관 개정 신·구조 문 대비표를 확인 및 검토한바 정관 개정(안)에 동의하다.

조항노 이사 : 김 영 이사의 동의에 재청하다.

의 장 : 본 안건에 대하여 김 영 이사의 동의와 조항노 이사의 재청이 있으므로 본 안건에 대하여 찬성하시는 분은 거수하여 줄 것을 요청하자 참석이사 전원(의장 1명, 이사 5명)이 거수하다. 참석이사 전원이 찬성하였음을 확인하고 법인 정관 개정(안)에 대하여 심의·확정되었음을 선언하다.

나. 법인 이사 선임(연임) 심의

의 장 : 두 번째 안건으로 법인 정관 제20조(임원의 선임방법)에 의하여 임기 만료 예정인 이사 세 분(신동만, 이영재, 김 영)에 대하여 선임(연임)안을 상정하오며 아울러 세 분 모두 연임 의사를 물은 바 승낙을 하셨음을 말씀드리고 법인 이사 선임(연임)안을 임기 만료자 순대로 심의·확정하여 줄 것을 요청하다.

□ 법인이사 임기 만료자 명단

직위	성명	생년월일	현 임기	비고
이사			2019.09.29.~2024.09.28.	
이사			2022.07.31.~2024.09.28.	
이사			2019.11.29.~2024.11.28.	

의 장 : 심의 대상자이신 신동만 이사께서는 법인 정관 제29조(이사회 의결 제척사유)에 해당되어 잠시 퇴실을 요청하다.(신동만 이사 퇴실하다.)

조항노

이영재
김영
신동만

김경희 이사 : 금번 임기 만료되는 신동만 이사께서는 현재 (주)누리콤 대표직에 계시면서 바쁘신 여건 속에서도 지난 임기에 이사회 운영에 적극 힘써주시고 법인 이사로서 맡은 역할을 충실히 해주신 분으로 생각되며 앞으로도 우리 법인과 대학의 발전에 꼭 필요하신 생각하며 법인 이사 선임(연임)에 동의한다.

조항노 이사 : 김경희 이사의 동의에 재청하다.

의 장 : 김경희 이사의 동의와 조항노 이사의 재청이 있으므로 다른 의견이 없으시면 거수로 의결하도록 요청하자 이사 전원(의장 1명, 이사 4명)이 거수하다. 전원이 찬성하였음을 확인하다.(신동만 이사 입실하다.) 다음 심의 대상자이신 이영재 이사께서는 법인 정관 제29조(이사회 의결 제척사유)에 해당되어 잠시 퇴실을 요청하다.(이영재 이사 퇴실하다.)

조항노 이사 : 이영재 이사님께서 법인 감사와 이사로 재임하신 경험을 바탕으로 법인과 대학의 발전에 기여한 바가 크시고 도움 또한 필요하신 분이므로 이번 이사 선임(연임)안에 동의하다.

김 영 이사 : 김 영 이사의 동의에 재청하다.

의 장 : 조항노 이사의 동의와 김 영 이사의 재청이 있으므로 다른 의견이 없으시면 전과 동일하게 거수로 의결하도록 요청하자 이사 전원(의장 1명, 이사 4명)이 거수하다. 전원이 찬성하였음을 확인하다.(이영재 이사 입실하다.) 마지막 심의 대상자이신 김 영 이사께서도 전과 동일하게 법인 정관 제29조(이사회 의결 제척사유)에 해당되어 잠시 퇴실을 요청하다.(김 영 이사 퇴실하다.)

조항노 이사 : 김 영 이사님 또한 법인과 대학 발전에 기여하신 바가 크며 현재 대학에 재직중이시고 빠르게 변화하는 교육환경 대처에 꼭 필요하신 분이므로 생각되어 이사 선임(연임)안에 동의하다.

김경희 이사 : 조항노 이사의 동의에 재청하다.

의 장 : 조항노 이사의 동의와 김경희 이사의 재청이 있으므로 다른 의견이 없으시면 전과 동일하게 거수로 의결하도록 요청하자 이사 전원(의장 1명, 이사 4명)이 거수하다. 전원이 찬성하였음을 확인하다.(김 영 이사 입실하다.) 두 번째 안건인 법인 이사 선임(연임) 심의에 대하여 아래와 같이 확정·통과되었음을 선언하다.

□ 법인이사 선임(연임)자 명단

직위	성명	생년월일	임기	비고
이사			2024.09.29.~2029.09.28.	연임
이사			2024.09.29.~2029.09.28.	연임
이사			2024.11.29.~2029.11.28.	연임

다. 순천제일대학교 총장 임용(연임) 심의

의 장 : 세 번째 안건으로 순천제일대학교 총장 임용(연임) 심의는 2024-2차 이사회시 심의·확정 하였던 안건이나 이번 이사회에서 2024-2차 이사회 심의 내용이 유효하다는 점은 재확인코자 하며 2024-2차 이사회에 참석을 못하셨던 김경희, 신동만 이사님께서도 2024-2차 이사회 심의결과에 동의하신다는 내용의 동의서도 제출하였음을 이야기하고 심의하여 줄 것을 요청하다.

김 영 이사 : 직전 이사회에서도 말씀드린 바와 같이 현 성동제 총장께서 노력하신 결과로 여러 정부재

[간서명란]							
이사장	이영재	이사	김경희	이사	이영재	이사	조항노
이사	김영	이사	신동만	감사		감사	

정지원사업 선정 등 대학 발전에 지대한 공이 있으리라고 생각되며 대학의 성장과 발전에 책임자로 판단되어 성동제 총장의 임용(연임)안에 동의하다.

조항노 이사 : 김 영 이사님의 말씀대로 성동제 총장께서 학령인구 감소에도 불구하고 많은 성과를 이뤘다고 그 경험을 바탕으로 대학 발전에 힘써주시길 당부드리며 김 영 이사의 동의에 재청하다.

의 장 : 순천제일대학교 총장 임용(연임)안에 대하여 김 영 이사의 동의와 조항노 이사의 재청이 있으므로 다른 의견이 없으시면 전과 동일하게 거수로 의결하도록 요청하자 이사 전원(의장 1명, 이사 5명)이 거수하다. 전원이 찬성하였음을 확인하다. 세 번째 안건인 순천제일대학교 총장 임용(연임) 심의에 대하여 아래와 같이 (재)확정·통과되었음을 선언하다.

□ 총장 임용(연임)자 명단

직 위	성 명	생년월일	임용기간		비 고
			구	신	
총장	성동제	[REDACTED]	2020.09.01.~2024.08.31.	2024.09.01.~2028.08.31.	4년

라. 순천제일대학교 미활용 교육용기본재산 처분 심의

의 장 : 네 번째 안건으로 2024-2차 이사회시 심의하였던 사항이나 다시 한번 심의하고자 합니다. 금번 순천제일대학교 미활용 교육용기본재산 처분 심의 사항은 2018년 교육부 회계부분감사 처분 이행을 위하여 금번 이사회에서 심의·의결하여 교육부로 교육용기본재산 처분허가를 요청할 계획입니다. 기부배해드린 회의자료를 확인하시고 본 안건에 대하여 심의하여 주시기 바랍니다.

□ 미활용 교육용기본재산 처분 세부내역

(단위:㎡, 원)

구분	소재지 (동기부등본상주소 건물명)	지번	지목/구조	면적	감정평가액 (순실포상금)	최근 평가금액	취득금액	비고 (취득일, 분할된 경우 구지번 등)
토지	순천시 남정동	[REDACTED]	전	503.0	108,119,850	108,119,850	34,715,049	2002.09.17
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	일야	2,616.0	59,252,400	59,252,400	7,263,987	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	402.0	17,507,100	17,507,100	12,587,556	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	450.0	21,127,500	21,127,500	14,090,547	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	408.0	19,155,600	19,155,600	12,775,430	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	402.0	18,994,500	18,994,500	12,587,556	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	414.0	19,561,500	19,561,500	12,963,304	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	414.0	19,561,500	19,561,500	12,963,304	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	432.0	20,412,000	20,412,000	13,526,925	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	432.0	20,412,000	20,412,000	13,526,925	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	420.0	19,845,000	19,845,000	13,151,177	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	답	766.0	41,095,900	41,095,900	19,459,725	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	답	421.0	22,944,500	22,944,500	10,695,228	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	384.0	24,076,800	24,076,800	14,973,200	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	344.0	21,568,800	21,568,800	13,413,492	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	344.0	21,568,800	21,568,800	13,413,492	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	336.0	22,192,800	22,192,800	13,697,075	2005.04.12
	순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	3,138.0	153,291,300	153,291,300	103,819,861	2005.04.12
순천시 송주읍 평중리	[REDACTED]	대	484.0	73,640,600	73,640,600	34,313,584	2005.04.12	

[간서명란]

이사장	이소규	이 사	김영준	이 사	이영재	이 사	조항노
이 사	김애	이 사	신동만	감 사		감 사	

□ 미활용 교육용기본재산 처분 세부내역

(단위:㎡, 원)

구분	소재지 (등기부등본상주소 건물명)	지번	지목/구조	면적	감정평가액 (손실보상금)	최근 평가금액	취득금액	비고 (최대일 분할된 경우 구지번 등)
토지	순천시 송주읍 평동리		대	30,682.0	1,292,282,000	1,292,282,000	1,087,613,013	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		전	267.0			9,464,594	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		대	749.0			26,550,490	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		대	165.0			5,848,906	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		답	1,427.0	74,846,150	74,846,150	36,251,995	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		답	11,185.0	579,383,000	579,383,000	284,147,554	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		답	3,177.0	166,633,650	166,633,650	80,709,591	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		답	46.0	1,863,000	1,863,000	1,168,600	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		도로	95.0	3,676,500	3,676,500	2,413,412	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		답	91.0	4,636,450	4,636,450	2,311,795	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		답	612.0	31,181,400	31,181,400	15,547,457	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		답	3,257.0	165,944,150	165,944,150	82,741,939	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		답	26.0	980,200	980,200	660,513	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		답	59.0	2,666,800	2,666,800	1,498,856	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		답	925.0	46,203,750	46,203,750	23,499,015	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리		임야	116,054.0	319,148,500	319,148,500	322,253,358	2005.04.12
순천시 송주읍 평동리		임야	648.0	3,369,600	3,369,600	1,799,336	2005.04.12	
순천시 송주읍 평동리		임야	3,541.0	18,236,150	18,236,150	9,832,484	2005.04.12	
순천시 송주읍 평동리		임야	445.0	7,075,500	7,075,500	1,235,655	2005.04.12	
	소계			186,561.00	3,442,455,250	3,442,455,250	2,379,485,980	
건물	순천시 송주읍 평동리 (지상2층)		철근콘크리트조	1,020.40	160,202,800	160,202,800	309,763,992	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리 (지상2층)		철근콘크리트조	557.00	87,449,000	87,449,000	181,978,384	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리 (지하1층,지상4층)		철근콘크리트조, 철파이프조	4,175.00	608,497,600	608,497,600	1,638,688,585	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리 (지상2층)		연와조	224.46	23,007,150	23,007,150	76,150,493	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리 (지상1층)		시멘트벽돌조	101.70	12,509,100	12,509,100	31,206,894	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리 (지상1층)		시멘트벽돌조	240.00	48,000,000	48,000,000	81,672,002	2005.04.12
	순천시 송주읍 평동리 (지상1층)		시멘트벽돌조, 경량철골조	167.30	11,090,750	11,090,750	32,494,400	2001.12.11
	순천시 송주읍 평동리 (지하1층,지상2층)		철근콘크리트조	878.76	529,349,850	529,349,850	668,000,000	2000.05.25
	소계			7,364.62	1,480,106,250	1,480,106,250	3,019,954,750	
합계				193,925.62	4,922,561,500	4,922,561,500	5,399,440,730	

□ 미활용 교육용기본재산 처분 내역

(단위:원)

순번	소재지	감정평가금액(원)		비고
		㈜하나감정평가법인	㈜감정평가법인 삼일	
1	순천시	108,698,300	107,541,400	
2	순천시	4,814,558,040	4,814,325,260	건물포함
계		4,923,256,340	4,921,866,660	

조항노 이사 : 의장님의 말씀을 잘 들었으며 교육용기본재산 처분 승인에 대하여 관할청으로 처분 허가 승인 절차를 진행하여 주실 것을 요청드리고, 아울러 조항노 미활용 교육용기본재산 처분이 완료되기를 당부드립니다. 순천제일대학교 교육용 기본재산 미활용 재산 처분에 대하여 동의합니다.

[간서명란]							
이사장	이영재	이 사	김동진	이 사	이영재	이 사	조항노
이 사	김영애	이 사	김동진	감 사		감 사	

이영재 이사 : 조항노 이사의 동의에 재청하다.

의 장 : 조항노 이사의 동의와 이영재 이사의 재청이 있으므로 본 안건에 대하여 전과 동일하게
거수로 의결하도록 요청하자 참석이사 전원이 찬성하다.(의장 1명, 이사 5명) 본 안건에 대하여 심
의·의결되었음을 선언하다.

의 장 : 오늘 회의 안건은 모두 심의·확정 되었으며 다른 의견이 없으시면 오늘 회의를 폐회코자
하오니 동의·재청해 주실 것을 요청하다.

이영재 이사 : 폐회 동의를 하다.

신동만 이사 : 재청하다.

의 장 : 폐회 동의 및 재청이 있으므로 2024학년도 제3차 법인이사회 폐회를 선언하다.(20:00)

위와 같이 의결하고 참석이사 전원이 서명 날인함으로써 사실을
확인함.

2024. 9. 20.

학교법인 순천성심학원

이 사 장 성규제 (서명) *성규제*

이 사 김경희 (서명) *김경희*

이 사 이영재 (서명) *이영재*

이 사 조항노 (서명) *조항노*

이 사 김 영 (서명) *김영*

이 사 신동만 (서명) *신동만*

[간서명란]							
이사장	<i>성규제</i>	이 사	<i>김경희</i>	이 사	<i>이영재</i>	이 사	<i>조항노</i>
이 사	<i>김영</i>	이 사	<i>신동만</i>	감 사		감 사	